

Umsetzung Gebäude mit Volumenschutz im Bauzonenplan

| Nr. | Bezeichnung | Erwägungen | Empfehlung |
|------|--|--|-------------------------------|
| 1.1 | Bauernhaus Parz. 414, Bergstrasse | An sich prägende Stellung im Strassenraum. In W2 bestehen kaum gestalterische Einflussmöglichkeiten. Strassenabstand i.O. | Schutzentlassung |
| 1.2 | Bauernhaus Parz. 413, Bergstrasse | An sich prägende Stellung im Strassenraum. In W2 bestehen kaum gestalterische Einflussmöglichkeiten. Strassenabstand wenig cm unterschritten. | Schutzentlassung |
| 1.3 | Bauernhaus (alter Teil) Parz. 417, Bergstrasse | An sich prägende Stellung im Strassenraum. In W2 bestehen kaum gestalterische Einflussmöglichkeiten. Liegt an Strassengrenze. Bergseitiger Gebäudeteil versetzt. | Schutzentlassung |
| 1.4 | Bauernhaus Parz. 4, Bergstrasse | Abgebrochen, kein Ersatzbau realisiert | Schutzentlassung |
| 1.5 | Bauernhaus Parz. 437, Kuhgasse | Versteckte Lage in heterogenem Umfeld. In W2 bestehen kaum gestalterische Einflussmöglichkeiten. Liegt an Strassengrenze. | Schutzentlassung |
| 1.7 | Bauernhaus; Parz. 52, Oberdorfstrasse | Prägende Stellung im Strassenraum. Liegt in Dorfzone. Ortstypisches ruhiges, unverändertes Volumen. | Beibehaltung Volumenschutz |
| 1.9 | Bauernhaus; Parz. 55, Eichbergweg | Prägende Querstellung im Strassenraum. Liegt in Dorfzone. Ortstypisches ruhiges, unverändertes Volumen. | Beibehaltung Volumenschutz |
| 1.10 | Bauernhaus; Parz. 56, Eichbergweg | Prägende Stellung im Strassenraum. Liegt in Dorfzone. Ortstypisches ruhiges, weitgehend unverändertes Volumen. | Schutzentlassung |
| 1.11 | Schopf; Parz. 762, Debisgasse | Nebengebäude im Unterabstand zur Strasse | Schutzentlassung |
| 1.12 | Bauernhaus; Parz. 25, Debisgasse / Hinterdorfstrasse | Prägende Stellung im Strassenraum. Liegt in Dorfzone. Ortstypisches ruhiges, erneuertes und unverändertes Volumen. | Beibehaltung Volumenschutz |
| 1.13 | Wohnhaus; Parz. 34, Hinterdorfstrasse | Bestandteil des Ensembles mit Hofraumbildung. Bergseitig Strassenabstand unterschritten. | Schutzentlassung |
| 1.14 | Bauernhaus; Parz. 35, Hinterdorfstrasse | Stättlicher Bestandteil des Ensembles mit Hofraumbildung. Nordseitige Volumenvergrösserung. | Schutzentlassung |
| 1.15 | Kleinbauernhaus; Parz. 37, Hintermattenstrasse | Eigenständiger Bau. Ausserhalb des Strassenabstandes. | Schutzentlassung |
| 1.16 | Wohnhaus; Parz. 36, Hinterdorfstrasse | In Strassenraum ragendes Gebäude. Bildet Engnis mit Gebäude vis-à-vis. | Beibehaltung Volumenschutz |
| 1.17 | Wohn- und Gewerbehäuser; Parz. 47, Hinterdorfstrasse | In Strassenraum ragendes Gebäude. Bildet Engnis mit Gebäude vis-à-vis. Leichte Zurücksetzung wäre ortsbaulich ev. besser. | Schutzentlassung |
| 1.18 | Bauernhaus; Parz. 40, Hinterdorfstrasse | Stättliches Volumen längs zur Strasse. Bewilligtes Projekt inkl. bisherigem Wohnteil (bisher Gebäude mit Substanzschutz) | Schutzentlassung |
| 1.21 | Wohnhaus (ehem. Käseerei); Parz. 58, Oberdorf- / Villmergerstrasse | Strassenabstand unterschritten. Sehr kleine Parzelle bedingt Ausnahmen. Volumetrische Wirkung durch prägenden, grösseren Neubau ebenso möglich. | Schutzentlassung |

| Nr. | Bezeichnung | Erwägungen | Empfehlung |
|------|---|--|-------------------------------|
| 1.22 | Bauernhaus; Parz. 59, Villmergerstrasse | Stattliches Volumen längs zur Strasse. Strassenabstand i.O. | Schutzentlassung |
| 1.23 | Bauernhaus; Parz. 60, Villmergerstrasse | Volumen längs zur Strasse. Strassenabstand nur ca. 1.8 m. Parzellenbreite 19 m / 20 m. | Beibehaltung Volumenschutz |
| 1.24 | Bauernhaus; Parz. 91, Mitteldorfstrasse | Äusserst prägende Querstellung im Strassenraum. | Beibehaltung Volumenschutz |
| 1.25 | Wohn- und Gewerbehhaus; Parz. 47, Mitteldorfstrasse | Vis-à-vis zum Objekt 1.24 | Beibehaltung Volumenschutz |
| 1.26 | Bauernhaus; Parz. 90, Mitteldorfstrasse | Volumen längs zur Strasse. Strassenabstand nur geringfügig unterschritten. Starke Volumenveränderung im rückwärtigen Bereich. | Schutzentlassung |
| 1.27 | Bauernhaus; Parz. 88, Mitteldorfstrasse | Sehr prägende Querstellung im Strassenraum. Volumen allerdings etwas verändert | Beibehaltung Volumenschutz |
| 1.28 | Wohnhaus; Parz. 84, Mitteldorfstrasse | Volumen im Unterabstand zu Strassen, nicht so prägend für Rechtfertigung Volumenschutz | Schutzentlassung |
| 1.29 | Wohnhaus; Parz. 84, Mitteldorfstrasse | Volumen im Unterabstand zu Strassen, nicht so prägend für Rechtfertigung Volumenschutz | Schutzentlassung |
| 1.30 | Bauernhaus; Parz. 75, Altweg / Mitteldorfstrasse | Ortstypisches Volumen, aber architektonisch zu stark verändert. | Schutzentlassung |
| 1.32 | Bauernhaus; Parz. 81, Unterdorf | An sich ortstypisches Volumen. Bewilligtes Projekt (bisher Wohnteil Gebäude mit Substanzschutz). Zu starke typologische Veränderung. | Schutzentlassung |
| 1.33 | Wohnhaus; Parz. 79, Ammerswilerstrasse | Nahe an Strasse gelegenes Volumen ohne grosse ortsbauliche Wirkung, typologisch zu stark verändert. | Beibehaltung Volumenschutz |
| 1.34 | Wohnhaus; Parz. 73, Ammerswiler- / Dorfstrasse | Ortstypisches Volumen, architektonisch etwas verändert. Unterabstand zur Dorfstrasse | Schutzentlassung |
| 1.35 | Bauernhaus; Parz. 77, Ammerswilerstrasse | Wohnteil Substanzschutz, Ökonomieteil zu Wohnzwecken umgebaut | Beibehaltung Volumenschutz |
| 1.36 | Bauernhaus; Parz. 80, Ammerswilerstrasse | Wohnteil Substanzschutz, Ökonomieteil gut erhalten | Beibehaltung Volumenschutz |
| 1.37 | Bauernhaus; Parz. 138, Ammerswilerstrasse | An sich prägende Stellung im Strassenraum. In W2 bestehen kaum gestalterische Einflussmöglichkeiten. Strassenabstand i.O. | Schutzentlassung |
| 1.38 | Wohn- und Geschäftshaus; Parz. 132, Dorfstrasse | An sich wichtige Lage im Knoten Dorfstrasse / Postweg, allerdings baulich stark verändert. | Schutzentlassung |
| 1.40 | Wohn- und Geschäftshaus; Parz. 607, Dorfstrasse | An sich wichtige Lage im Knoten Dorfstrasse / Postweg, allerdings relativ kleines Volumen mit wenig ortsbaulicher Prägung | Schutzentlassung |
| 1.41 | Bauernhaus; Parz. 753, Langelenstrasse | Wohnteil Substanzschutz, Ökonomieteil Volumenschutz | Schutzentlassung; abgebrochen |
| 1.43 | Bauernhaus; Parz. 162, Langelenstrasse | Markante Stellung im Knoten Altweg / Langelenstrasse; Neubau | Beibehaltung Volumenschutz |